



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E
GEOMETRI LAUREATI
Cod. Amministrazione: cn_geome Cod. Registro:
OUT
Prot. N. 0002251 del 23/02/2021
Area: A4 S.INT
*COLLEGI GEOMETRI E GEOMETRI
LAUREATI - COMITATI REGIONALI

Serv. MGS Area 4/S.I.

Rif. del
Allegati

Ai Signori Presidenti dei
Consigli dei Collegi dei Geometri
e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti
dei Comitati Regionali dei Geometri e
Geometri Laureati

Ai Signori
Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Italiana di Previdenza e
Assistenza dei Geometri Liberi
Professionisti

LORO SEDI

Oggetto: Accordo CNGeGL – Inarcheck

Tra le attività professionali dei geometri, quella della Valutazione Immobiliare presenta un'indubbia versatilità e costituisce storicamente un settore di particolare rilievo.

Tale attività ha subito, di recente, profonde innovazioni metodologiche, affermatesi sulla base delle esigenze di mercato e dei committenti (privati, Banche, ecc.), volte ad assicurare la qualità delle valutazioni, e garantire l'affidabilità dei valutatori. Anche l'UNI, con la emanazione della norma 11558:2014, definisce i requisiti di conoscenza, abilità e competenza dei valutatori immobiliari.

Piazza Colonna, 361
00187 Roma

Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336

www.cng.it
cng@cng.it

C.F. 80053430585



Com'è noto, per essere abilitati ad espletare prestazioni di valutazione è sufficiente essere iscritti all'Albo professionale. Nondimeno, nell'ambito delle attività finalizzate al potenziamento delle opportunità di lavoro, il CNGeGL desidera promuovere la registrazione dei valutatori che operano secondo gli Standard internazionali, adottati nella maggior parte del mondo ed idonei ad affermarsi anche in Italia come riferimenti affidabili e di alta qualità.

Per acquisire dei requisiti tecnici appropriati in ambito delle valutazioni immobiliari, i Geometri professionisti hanno la opportunità di ottenere un riconoscimento mediante gli strumenti della "Qualificazione" e della "Certificazione" che rispondono all'esigenza di attestare la qualità delle prestazioni rese dai professionisti valutatori costantemente monitorati ed aggiornati sull'uso degli Standard Europei ed internazionali.

A riguardo si informa che lo scrivente Consiglio ha stipulato un Accordo con la Società Inarcheck (Organismo di Certificazione di personale, accreditato da ACCREDIA dal 22.07.2015 ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17024:2012 con riferimento ai valutatori immobiliari secondo la norma UNI 11558:2014) per disciplinare un procedimento unico, riservato ai geometri, finalizzato al conseguimento - oltretutto della certificazione ai sensi della norma 11558:2014 - anche della qualifica REV (Riconoscimento Europeo per il Valutatore), nel rispetto della totale autonomia ed indipendenza delle rispettive procedure di rilascio.

Va ricordato, infatti, che il Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati ha ottenuto dal TEGoVA – di cui è membro fondatore - il titolo di "AMA – Awarding Member Association", ovvero di organismo competente per la procedura di aggiudicazione e la concessione a singoli geometri valutatori dello *status* "REV".

Pertanto, i geometri interessati sia alla certificazione UNI che alla qualifica REV, hanno la possibilità di ottenere entrambi i riconoscimenti sostenendo un unico esame.

Ne consegue che il geometra potrà presentare ad Inarcheck e al CNGeGL una unica domanda di certificazione/qualificazione.

Inoltre, i geometri che avessero già conseguito la certificazione UNI hanno facoltà di produrre successivamente apposita istanza per il rilascio della qualifica REV.

Il possesso della qualificazione REV non costituisce, in nessun caso, presupposto per l'automatico ottenimento della certificazione ai sensi della norma UNI; tuttavia, i geometri in possesso dei requisiti di cui al punto 6.1 della norma UNI (soggetti con comprovata ed elevata qualificazione) possono presentare a Inarcheck la domanda di certificazione ai sensi del punto 6.3 dello Schema di Certificazione Livello Avanzato (ICK/SC002 VIPRO).

Inoltre, grazie all'Accordo, per i geometri qualificati REV che volessero ottenere la certificazione UNI, sono state previste condizioni agevolate, attraverso l'esenzione dal pagamento della quota di iscrizione al processo di certificazione.



Le indicazioni dettagliate in merito ai requisiti, alla procedura ed al modello unico di domanda saranno fornite, quanto prima, con un'ulteriore nota informativa.

Con i migliori saluti.

IL PRESIDENTE
(Maurizio Savoncelli)